CONCURSO PÚBLICO No 03 DE 2024
EVALUACIÓN DEFINITIVA TÉCNICA Y ECÓNOMICA DEL PROCESO

Proponente: **G & B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S.**

Lote al que se presenta **GERENCIA REGIONAL CENTRO ORIENTE SUBDIVISIÓN 1- LOTE 1**

Objeto del contrato Ejecución de actividades de reparaciones, obras y mantenimiento (ROM), y otros arreglos locativos a los inmuebles en administración de la SAE SAS, de acuerdo con la Gerencia regional donde se haya ofertado sus servicios y donde hayan sido adjudicados.

REQUISITOS HABILITANTES TECNICOS				
REQUISITO	**DESCRIPCION**	**CUMPLE**	**NO CUMPLE**	**OBSERVACIONES**
El oferente se obliga a cumplir con todas y cada una de las especificaciones técnicas mínimas descritas *en los numerales 2.2 y 2.7 de los Estudios Previos*	En compromiso y aceptación de ello, suscribe el **Formato No 1 Carta de Presentación de la Propuesta**			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE: Los proponentes deberán acreditar experiencia mediante la presentación de hasta 5 certificaciones de contratos y/o órdenes de compra ejecutados con entidades públicas o privadas, y su objeto y/o actividades y/o alcance y/o obligaciones debe ser relacionada a la prestación del servicio de actividades de mantenimiento a infraestructura civil y/o adecuación de obras o reparaciones civiles, cuya	**CERTIFICACION No 1.**			
	Al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	Nombre o razón social del contratante.			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2.**

cuantía sea igual o superior al 100% del valor del presupuesto estimado a la Gerencia Regional a la cual se presente la oferta. Según lo anterior, se requiere que al menos una (1) de las cinco (5) certificaciones corresponda a alguno de los municipios de la región a la cual se presenta su propuesta				**FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	Nombre o razón social del contratista.			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	Fecha de iniciación y terminación del contrato.			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	Objeto del contrato.			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	Valor del contrato			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA**

				ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.
	La certificación debe venir debidamente suscrita por la persona facultada para expedirla			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	Los contratos deben haber sido ejecutados 10 años anteriores al cierre del presente proceso			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**

	FORMATO NO 7.	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
2	Los proponentes se comprometen a cumplir y aceptan las normas y obligaciones establecidas en el manual de seguridad para Contratistas y proveedores, que la SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES – SAE, tiene incorporadas para la prevención de accidentes de trabajo, enfermedades laborales y cumplimiento de obligaciones legales aplicables a seguridad y salud en el trabajo, en sus instalaciones y en sus operaciones.			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
3	**FORMATO NO 4.**	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**

	El diligenciamiento y suscripción por parte del Representante Legal, del formato No 4, donde se compromete a garantizar la disponibilidad del personal, en caso de resultar adjudicatario.			**SE RECHAZA POR SUPERAR LOS PRECIOS ESTIMADOS POR LA ENTIDAD PARA VARIOS DE LOS ITEMS ESTABLECIDOS EN EL FORMATO No. 2. FORMATO DE OFERTA ECONÓMICA POR ENDE, NO SE EVALÚA.**
	FORMATO NO 2 .	**Cumple**	**No cumple**	**Observación**
4	La oferta económica en el Formato No. 2 dispuesto para cada Gerencia Regional, con sujeción al presupuesto establecido en los Pliegos de Condiciones y sin que ninguno de los valores allí consignados sobrepase los precios de referencia (80% y 100%) del formato de oferta económica) establecidos por la SAE SAS.		**X**	De conformidad con el Capitulo 10. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS. Numeral 25, literal D "Cuando el valor unitario de cada uno de los ítems supere el precio techo establecido por la entidad en el formato de oferta económica." En razón de lo anterior la oferta es rechazada, el proponente esta fuera de los precios de referencia establecidos por la entidad (los ítems 6.6 y 6.28 no cumplen con el rango estipulado).

A partir de la evaluación técnica, de los documentos suministrados por parte del proponente G & B PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES COMPANY S.A.S., se pudo validar que **NO CUMPLE** con el requisito habilitante Formato No 2. OFERTA ECONÓMICA y se **RECHAZA** al proponente.

Ancelmo José Vega
Director de Analítica, Alistamiento y Valoración